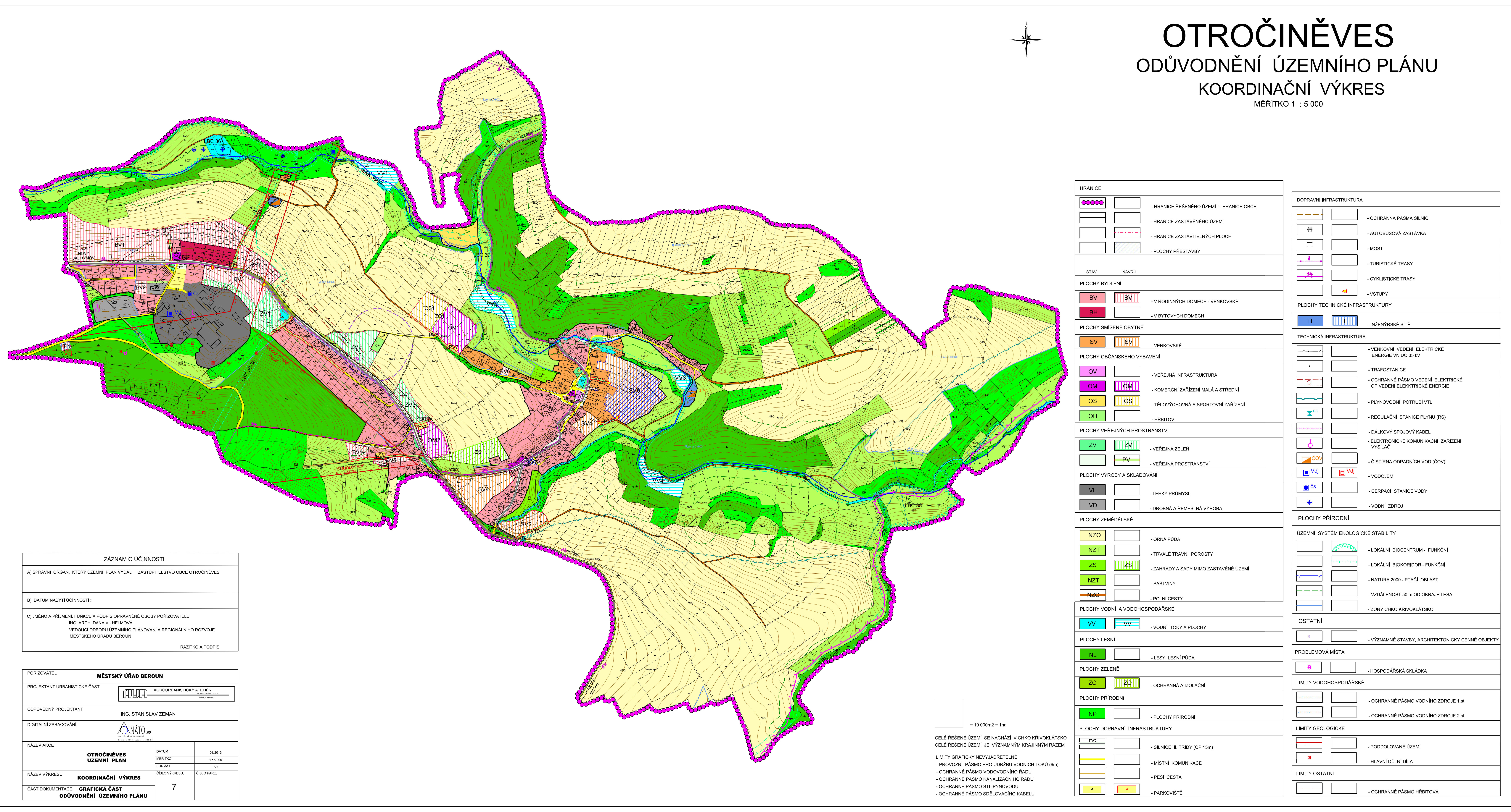




OTROČINĚVES

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘITKO 1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE OTROČINĚVES
B) DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI:	
C) JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY POŘIZOVATELE:	ING. ARCH. DANA VILHELMOVÁ VEDOUcí ODBORU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE MĚSTSKÉHO ÚŘADU BEROUN
RAZÍTKO A PODPIS	

POŘIZOVATEL	
MĚSTSKÝ ÚŘAD BEROUN	
PROJEKTANT URBANISTICKÉ ČÁSTI	AGROURBANISTICKÝ ATÉLIER
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. STANISLAV ZEMAN
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ	ADNÁTO WS
NÁZEV AKCE	OTROČINĚVES ÚZEMNÍ PLÁN
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
ČÁST DOKUMENTACE	GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
DATUM	08/2013
MĚŘITKO	1 : 5 000
FORMAT	A0
ČÍSLO VÝKRESU:	7
ČÍSLO PÁRE:	

HRANICE	
	- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
	- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	- PLOCHY PŘESTAVBY
STAV NÁVRH	
PLOCHY BYDLENÍ	
	- V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	- V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
	- VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	- VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	- KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
	- TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	- HRBITOV
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	- VEŘEJNÁ ZELENĚ
	- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	- LEHKÝ PRŮMYSL
	- DROBNÁ A REMESLNÁ VÝROBA
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	- ORNÁ PŮDA
	- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	- ZAHRADY A SADY MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	- PASTVINY
	- POLNÍ CESTY
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	- VODNÍ TOKY A PLOCHY
PLOCHY LESNÍ	
	- LESY, LESNÍ PŮDA
PLOCHY ZELENĚ	
	- OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	
	- PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	- SILNICE III. TŘÍDY (OP 15m)
	- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	- PEŠÍ CESTA
	- PARKOVIŠTĚ

= 10 000m² = 1ha

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V CHKO KŘÍVOKLÁTSKO
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE VÝZNAMNÝM KRAJINNÝM RÁZEM

LIMITY GRAFICKY NEVYJADŘETELNÉ

- PROVOZNÍ PÁSMO PRO ÚDRŽBU VODNÍCH TOKŮ (6m)
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘÁDU
- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU
- OCHRANNÉ PÁSMO STL PYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO SDĚLOVACÍHO KABELU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	- OCHRANNÁ PÁSMO SILNIC
	- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
	- MOST
	- TURISTICKÉ TRASY
	- CYKLISTICKÉ TRASY
	- VSTUPY
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN DO 35 kV
	- TRAFOSTANICE
	- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ OP VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE
	- PLYNOVODNÍ POTRUBÍ VTL
	- REGULAČNÍ STANICE PLYNU (RS)
	- DÁLKOVÝ SPOJOVÝ KABEL
	- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VYSÍLAČ
	- ČISTIŘNA ODPADNÍCH VOD (ČOV)
	- VODOJEM
	- ČERPACÍ STANICE VODY
	- VODNÍ ZDROJ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
	- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
	- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	- ZONY CHKO KŘÍVOKLÁTSKO
OSTATNÍ	
	- VÝZNAMNÉ STAVBY, ARCHITEKTONICKY CENNÉ OBJEKTY
PROBLÉMOVÁ MÍSTA	
	- HOSPODÁŘSKÁ SKLÁDKA
LIMITY VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1.st
	- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.st
LIMITY GEOLOGICKÉ	
	- PODOLOVANÉ ÚZEMÍ
	- HLAVNÍ DŮLNÍ DÍLA
LIMITY OSTATNÍ	
	- OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA